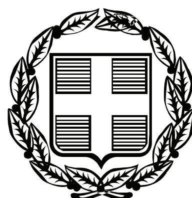


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 219**

14 Μαΐου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 2669
Αναγνώριση οδού ως κοινοχρήστου προϋφιστάμενης του έτους 1923 στην θέση ΄΄Στρογγυλοβούνι΄΄ του Τ.Δ. Μαγούλας του Δήμου Μυστρά Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ Α΄ 57) «Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».

2. Το άρθρο 8 του π.δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ Α΄ 21) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Την υπ' αριθμ. 116/28.11.2001 (ΦΕΚ 1775 Β΄/31.12.2001) Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λακωνίας» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 195/12.12.2005 (ΦΕΚ 1893 Β΄/30.12.2005) «Τροποποίηση του άρθρου 8 του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λακωνίας» Απόφαση του ίδιου Συλλογικού Οργάνου.

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/γματος (ΦΕΚ 228 Α΄/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 20.

5. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.1985) Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και ειδικώτερα του άρθρου 2 παρ. 2 και παρ. 4.

6. Το π.δ./γμα 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/1985) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1α όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 - παρ. 1 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Δ/03).

7. Την υπ' αριθμ. 5/2004 Εγκύκλιο Διαταγή του ΥΠΕΧΩΔΕ με υπ' αριθμ. οικ. 4490/24.1.2004.

8. Τα υπ' αριθμ. 1256/1.3.2005 και 46743/30.11.2006 έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Την από 20.11.2008 (αριθμ. πρωτ. Υπηρεσίας 9406/20.11.2008) αίτηση του Καπέτα Νεκτάριου με την οποία υποβλήθηκαν στοιχεία και δικαιολογητικά σχετικά με την αναγνώριση οδού του θέματος ως κοινοχρήστου.

10. Την από τον Μάρτιο έτους 2009 έκθεση φωτοερμηνείας του Δασολόγου Περιβαλλοντολόγου Παναγιώτη Μαχαίρα.

11. Την υπ' αριθμ. 7643/24.11.2008 βεβαίωση του Δήμου Μυστρά Ν. Λακωνίας.

12. Την από 3.11.2008 βεβαίωση του εφημέριου του Ενοριακού Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου της Μαγούλας Πρωτοπρεσβύτερου Σταυρόπουλου.

13. Τις υπ' αριθμ. 397/2008 και 398/2008 ένορκες βεβαιώσεις της Ευσταθίας συζύγου Σταύρου Κούτσαρη και Γεωργίου Σκαφίδα του Σταύρου αντίστοιχα και τις από 2.10.2008 υπεύθυνες δηλώσεις του ν. 1599/1986 των Παναγιώτη Βάρλα, Γεωργίου Σκαφιδά και Νικήτα Κάρκουλα.

14. Την από 13.3.2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη 1η/θέμα 6ο).

(α) Επειδή στην υπ' αριθμ. 7643/24.11.2008 βεβαίωση του Δήμου Μυστρά βεβαιώνεται ότι ο υπό αναγνώριση αγροτικός δρόμος είναι προϋφιστάμενος του έτους 1923.

(β) Επειδή από τις ένορκες βεβαιώσεις και υπεύθυνες δηλώσεις της παραγράφου (13) της παρούσης βεβαιώνεται και δηλώνεται υπεύθυνα αντίστοιχα ότι ο υπό αναγνώριση δρόμος προϋφίσταται τουλάχιστον τα τελευταία 100 χρόνια, γεγονός που ενδυναμώνεται από την 3.11.2008 βεβαίωση του εφημέριου του Ενοριακού Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Μαγούλας ότι ο δρόμος προϋφίσταται του 1900 για την εξυπηρέτηση του Ιερού Ναού Αναλήψεως του Κυρίου που έχει ανεγερθεί πριν το έτος 1900.

(γ) Επειδή στην από τον Μάρτιο του έτους 2009 Έκθεση φωτοερμηνείας που υπογράφεται από τον Δασολόγο - Περιβαλλοντολόγο Παναγιώτη Μαχαίρα προκύπτει ότι ο υπό αναγνώριση δρόμος εμφανίζεται τουλάχιστον από το έτος 1945 με την ίδια πορεία και κατεύθυνση χωρίς τροποποιήσεις (δεν υπάρχουν παλαιότερες αεροφωτογραφίες προς χρήση).

(δ) Επειδή κατόπιν ελέγχου που πραγματοποιήσαμε διαπιστώσαμε την ύπαρξη του υπό αναγνώριση δρόμου στην θέση που απεικονίζεται με ερυθρά μελάνη στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Κωνσταντίνο Μουτσόπουλο, ο οποίος διέρχεται έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του αιτούντος.

(ε) Επειδή όπως προκύπτει από τα υποβληθέντα στοιχεία [παράγραφοι (α) (β) και (γ) του σκεπτικού της παρούσης] και από την πραγματοποιηθείσα αυτοψία ο δρόμος φαίνεται να δημιουργήθηκε και να τέθηκε σε κοινή χρήση πριν από πολλές δεκαετίες.

(στ) Επειδή για να οικοδομηθούν τα παρόδια ακίνητα που δημιουργήθηκαν μετά την 31.12.2003 αναγκαίει η αναγνώριση της οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό που ευρίσκεται στην περιοχή «Στρογγυλοβούνι» του Τ.Δ. Μαγούλας του Δήμου Μυστρά Ν. Λακωνίας, όπως αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία (Α,Β) με την κόκκινη μελάνη στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα ΓΥΣ που υπογράφεται από πολιτικό μηχανικό Κωνσταντίνο Μουτσόπουλο, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μυστρά ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

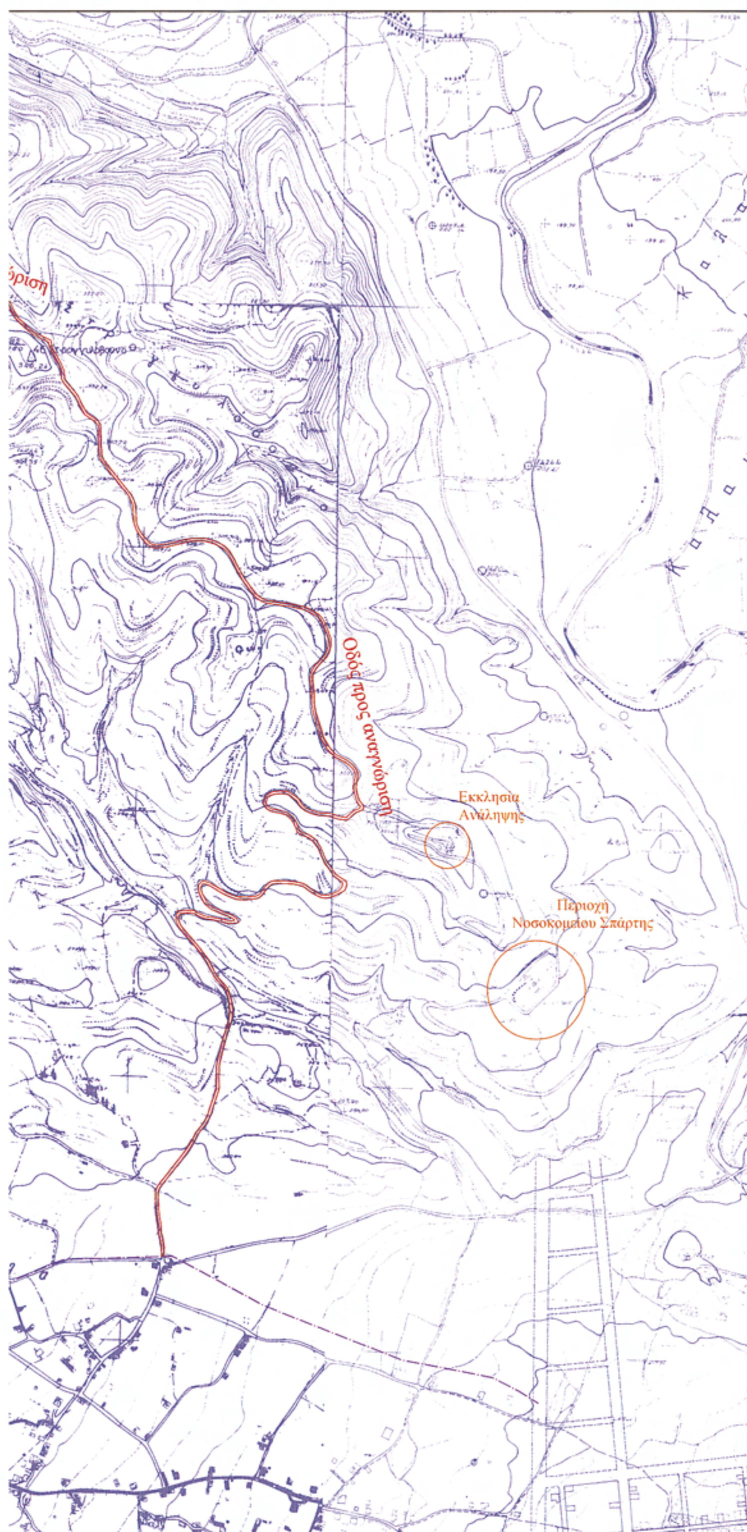
Η απόφαση αυτή και το Διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Απριλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%



Σπάρτη 8.4.2009
Συνάδει την ύπαρξη
Πράξη 1../Θέμα 62/13.3.2009
γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.
της Ν.Α. Λακωνίας
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

αρ. 2169/10.4.2009
Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΚΩΝ/ΚΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ
Πολ. Μηχανικός με Α'β



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΓΟΥΛΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΧΑΡΤΩΝ

73318	73327
73412	73421



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 114 Σπάρτη
Τηλ. 27310-29762

Εργοδότης :ΚΑΠΕΤΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

Έργο : ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923

Θέση έργου:ΠΕΡΙΟΧΗ "ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΒΟΥΝΙ" ΜΑΓΟΥΛΑΣ,Δ.ΜΥΣΤΡΑ

Μελετητής : ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Θέμα σχεδίου : ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜ. 1:5.000	Αρ. σχεδίου 1 Αρ. Μελέτης
Ημερομηνία: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2008	Κλίμακα 1:5.000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 78627
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΛΕΩΝΙΔΟΥ 114 ΣΠΑΡΤΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΓΚΟΡΤΣΟΛΟΓΟΥ 34 ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ. - FAX : (0731) 29.762
Α.Φ.Μ. 047348070 Δ.Ο.Υ. ΣΠΑΡΤΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr